

# Atodlen Penderfyniadau

## Y PWYLLGOR CYNLLUNIO

PWYLLGOR CYNLLUNIO - 03 11 2021  
RHESTR PENDERFYNIADAU

Rhif	Safle/Cynnig	Ward	Sylwadau Ychwanegol	Penderfyniad
20/1068	<p><b>Safle:</b> Tir i'r gogledd ac sy'n ffinio â Abberley Hall Road Casnewydd</p> <p><b>Y Cynnig:</b> CODI SIOP FWYD DOSBARTH A1 GYDA MYNEDIAD CYSYLLTIEDIG, MAES PARCIO A THIRLUNIO</p> <p><b>Argymhelliad:</b> Gwrthodwyd</p>	<b>Pillgwenlli</b>	<p>Cyflwynir yr eitem hon i'r Pwyllgor gan fod hwn yn gais cynllunio mawr.</p> <p>Siaradodd Ms Michelle Norton (Cymydog) yn erbyn y cais.</p> <p>Siaradodd Mr Rob Jones (Aldi) o blaid y cais.</p>	Gwrthodwyd
21/0661	<p><b>Safle:</b> Tir i'r gorllewin ac i'r de o Mandrake House, Tregwilym Road, Tŷ-du</p> <p><b>Y Cynnig:</b> Cais amlinellol (gyda phob mater wedi'i gadw'n ôl) ar gyfer datblygiad preswyl</p>	<b>Tŷ-du</b>	<p>Cyflwynir yr eitem hon i'r Pwyllgor gan fod hwn yn gais cynllunio mawr.</p> <p>Datganodd y Cyngorydd Yvonne</p>	Cymeradwywyd gydag amodau a chytundeb Adran 106

	<p><b>Argymhelliad:</b> Cymeradwywyd gydag amodau a chytundeb Adran 106</p>		<p>Forsey fuddiant sy'n rhagfarnu fel aelod o Gyngor Cymuned Tŷ-du felly gadawodd y cyfarfod cyn i'r cais gael ei drafod.</p>	
<p><b>21/0893</b></p>	<p><b>Safle:</b> Tir i'r de-ddwyrain o Gampws Dinas Casnewydd Prifysgol Cymru, Usk Way</p> <p><b>Y Cynnig:</b> Adeiladu canolfan hamdden newydd (D2) a chanolfan iechyd a lles cymunedol (D1), gan gynnwys neuadd bŵl</p> <p><b>Argymhelliad:</b> Cymeradwywyd gydag amodau</p>	<p><b>Stow Hill</b></p>	<p>Cyflwynir yr eitem hon i'r Pwyllgor gan ei fod yn ymwneud â chynllun y Cyngor ac mae'n gais cynllunio mawr.</p>	<p>Cymeradwywyd gydag amodau</p>
<p><b>21/0718</b></p>	<p><b>Safle:</b> Tir i'r de o Barc Coronation a elwir yn Gynllun Amddiffyn Rhag Llifogydd, Stephenson Street, Casnewydd</p> <p><b>Y Cynnig:</b> ADEILADU CYNLLUN AMDDIFFYN RHAG LLIFOGYDD STEPHENSON, GAN GYNNWYS ADEILADU 6 ARGLAWDD (CONCRID A PHENTWR DALENNAU) A LLWYBRAU AC ARGLODDIAU WEDI'U HADNEWYDDU GAN GYNNWYS LLWYBR ARFORDIR CYMRU, GÂT LLIFOGYDD AR BRIFFORDD, FFORDD LINIARU LLIFOGYDD 0.7KM NEWYDD, CODI TIR LLEOL A GWELLIANNAU I GWLFERT I LEIHOU'R RISG O LIFOGYDD LLANW O'R AFON WYSG A GWAITH TIRLUNIO AR HYD Y LLWYBR AC YM MHARC CORONATION, CASNEWYDD SY'N EFFEITHIO AR HAWLIAU TRAMWY CYHOEDDUS 386/5/1, 401/4/1 A 386/4/1</p>	<p><b>Llyswry</b></p>	<p>Cyflwynwyd i'r Pwyllgor gan fod hwn yn gais cynllunio mawr</p> <p>Siaradodd Mr Jared Gethin (Cyfoeth Naturiol Cymru) i gefnogi'r cais.</p> <p>Siaradodd y Cynghorydd Roger Jeavons fel yr Aelod Ward.</p>	<p>Cais llawn wedi'i roi gydag amodau</p>

	<b>Argymhelliad:</b> Cymeradwywyd yn rhannol gydag amodau/ gwrthodwyd yn rhannol			
<b>21/0928</b>	<b>Safle:</b> 69 Morden Road  <b>Cynnig:</b> NEWID DEFNYDD I DŶ AMLFEDDIANNAETH  <b>Argymhelliad:</b> Cymeradwywyd gydag amodau	<b>Saint Silian</b>	Cyflwynwyd i'r Pwyllgor fel yr alwyd gan y Cynghorydd Marshall.  Siaradodd Mr Derek Siemens (Cymydog) i wrthwynebu'r cais.  Siaradodd y Cynghorydd Carmel Townsend fel Aelod Ward.	Cymeradwywyd gydag amodau
<b>21/0964</b>	<b>Safle:</b> 10 Cae Brynton Road, Casnewydd  <b>Cynnig:</b> Estyniad dau lawr ar yr ochr a'r cefn, estyniad un llawr cefn, estyniad dormer to fflat cefn a phortsh blaen (ailgyflwyno 20/0194)  <b>Argymhelliad:</b> Gwrthodwyd	<b>Gaer</b>	Cafodd yr eitem hon ei chyflwyno i'r Pwyllgor ar gais y Cynghorydd Whitcutt.	Gwrthodwyd

<p><b>21/0882</b></p>	<p><b>Safle:</b> Ysgol Gynradd Llyswry</p> <p><b>Y Cynnig:</b> GOSOD 4 SYSTEM CANOPI ANNIBYNNOL MEWN GWAHANOL LEOLIADAU O AMGYLCH YR YSGOL GYNRADD</p> <p><b>Argymhelliad:</b> Cymeradwywyd gydag amodau</p>	<p><b>Llyswry</b></p>	<p>Cyflwynir i'r Pwyllgor gan fod hyn yn ymwneud â thir sy'n eiddo i'r Cyngor.</p> <p>Datganodd y Cynghorydd John Richards (Cadeirydd) fuddiant fel Llywodraethwr Ysgol Llyswry, felly gadawodd y cyfarfod cyn i'r cais gael ei drafod.</p>	<p>Gohiriwyd y cais hwn tan y pwyllgor Cynllunio nesaf oherwydd nad oedd y Pwyllgor yn cworwm ar adeg y drafodaeth.</p>
-----------------------	--	-----------------------	---	---